



# Enkätundersökning

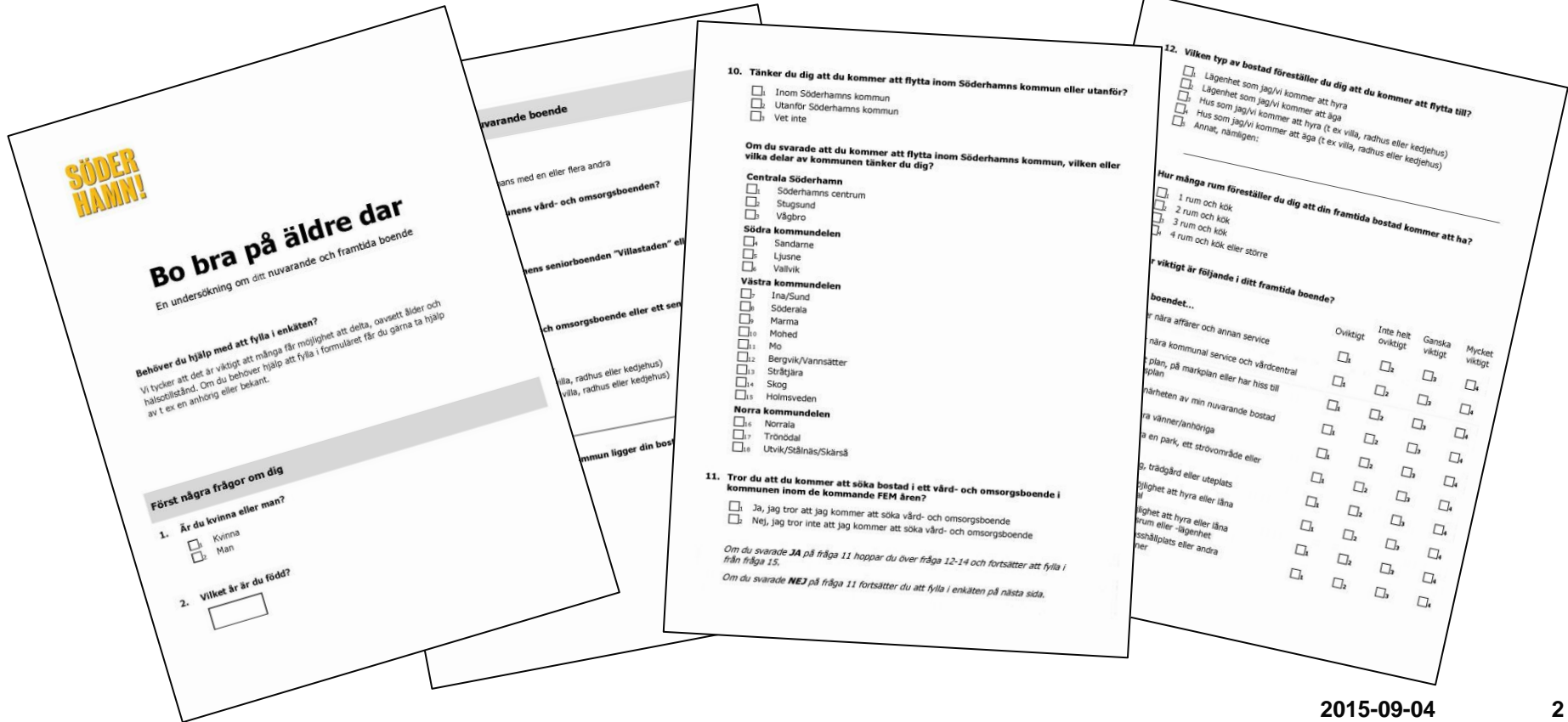
## *Bo bra på äldre dar i Söderhamn*

Talare: Jennie Marklund

SWECO 

# Enkätundersökning Bo bra på äldre dar i Söderhamn

- Enkäten omfattade frågor om nuvarande och framtida boende samt vilka kvaliteter som är viktiga i framtida boendet.



# Enkätundersökning

## Bo bra på äldre dar i Söderhamn

- 1 600 söderhamnsbor födda mellan 1931 och 1950.
- Ett slumpmässigt urval i fyra åldersgrupper
  - (födda 1931-1935, 1936-1940, 1941-1945 och 1946-1950).
- Utskick med post
- Enkät, missiv och svarskuvert.
- Enkätundersökning i maj. Avslutades i början av juni.
- Två utskick, ett huvudutskick och ett påminnelseutskick.
- Efter påminnelse 1 319 svar. (82 %).
- Efter borttag av knapphändigt ifyllda enkäter; 1 313.



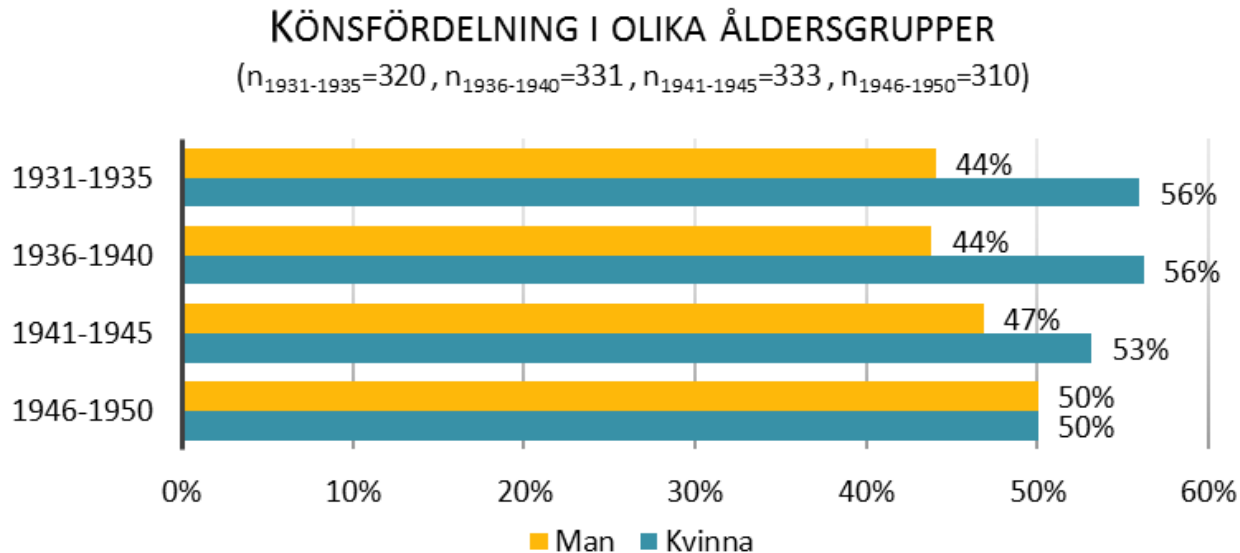
# Enkätens delar

- Ålder och kön
- Nuvarande boende
- Flytt inom 5 år
- Framtida boende



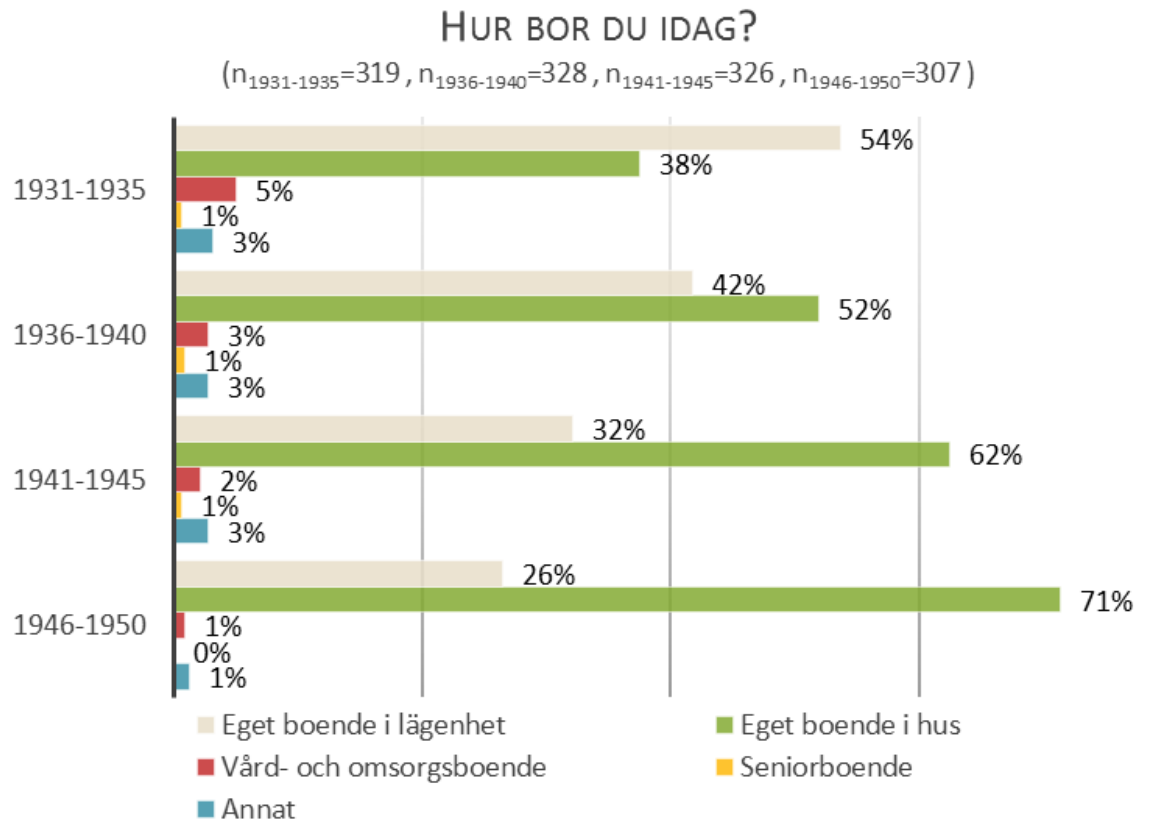
# Resultat - grunddata

- Gensvaret var nära på lika stort i de fyra åldersgrupperna.
- 54 procent kvinnor och 46 procent män.
- I den yngsta åldersgruppen har lika många män som kvinnor svarat.
- Andelen svarande kvinnor ökar med ökande ålder.



# Resultat – nuvarande boende

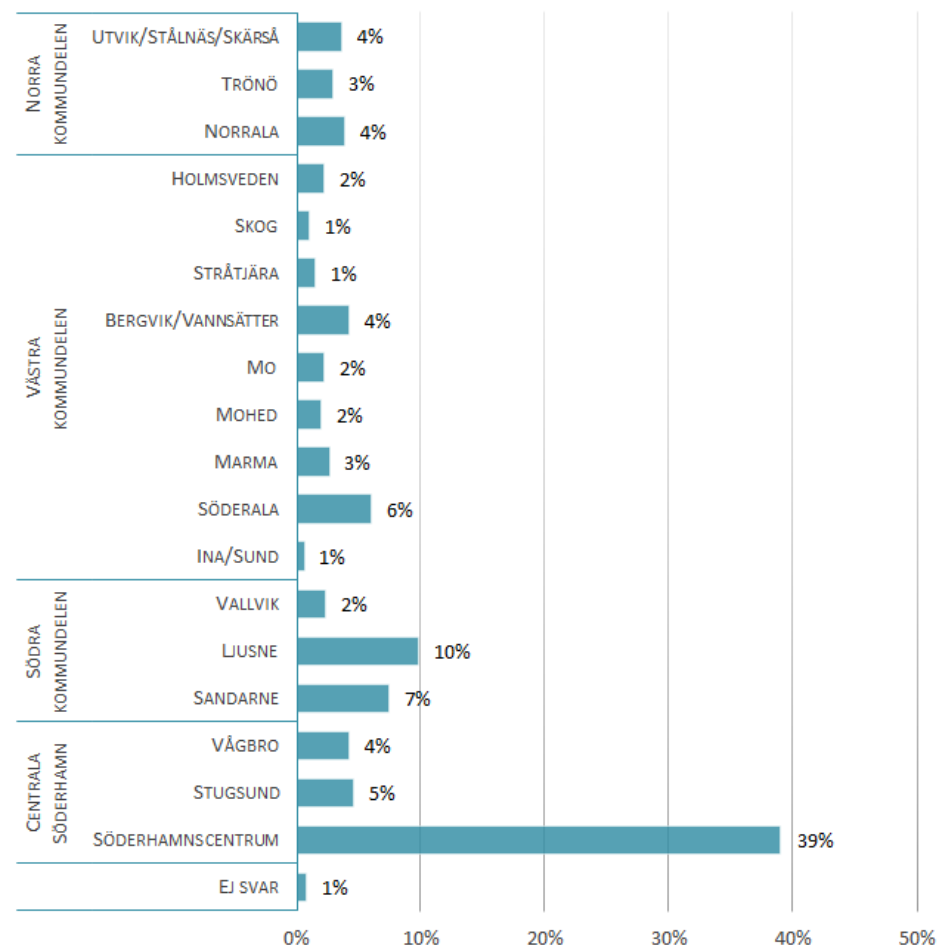
- 94 % har eget boende i lägenhet eller hus.
- Andelen som bor i vård- och omsorgsboende ökar något med ökande ålder.



# Resultat – nuvarande boende

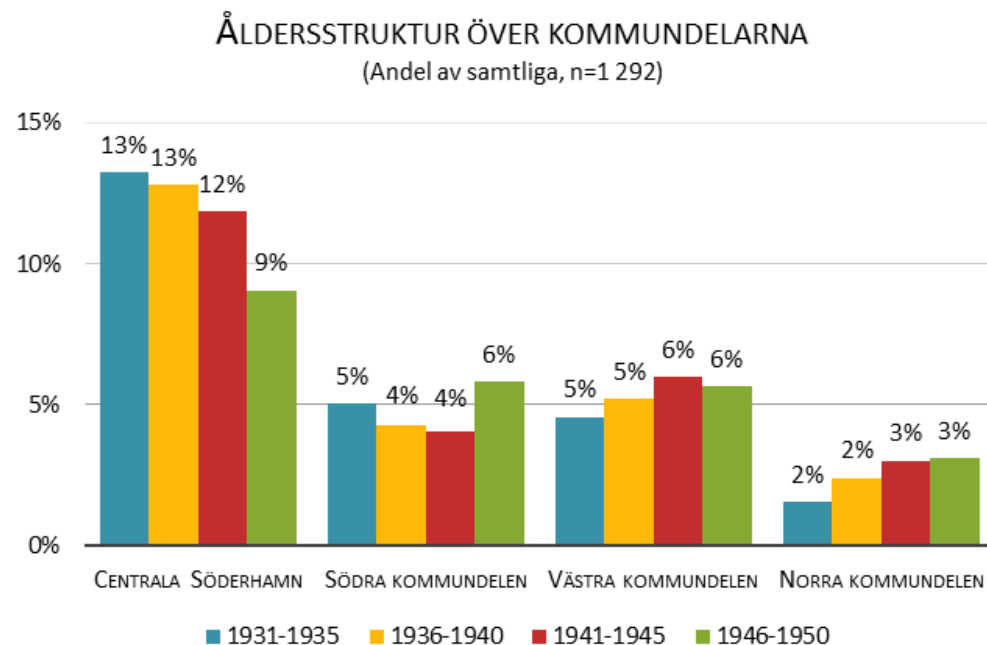
- 48 % av de svarande bor i centrala Söderhamn och 39 % i centrum.
- 22 % av dem som svarat bor i den västra kommundelen.
- 19 % i den södra kommundelen.
- 11 % i den norra kommundelen.

VAR BOR DU IDAG?  
(n=1 284)



# Resultat – nuvarande boende

- De tre äldsta grupperna har större andel boende i centrala Söderhamn än den yngsta gruppen.
- Den yngsta gruppen har störst andel boende i den södra kommundelen.





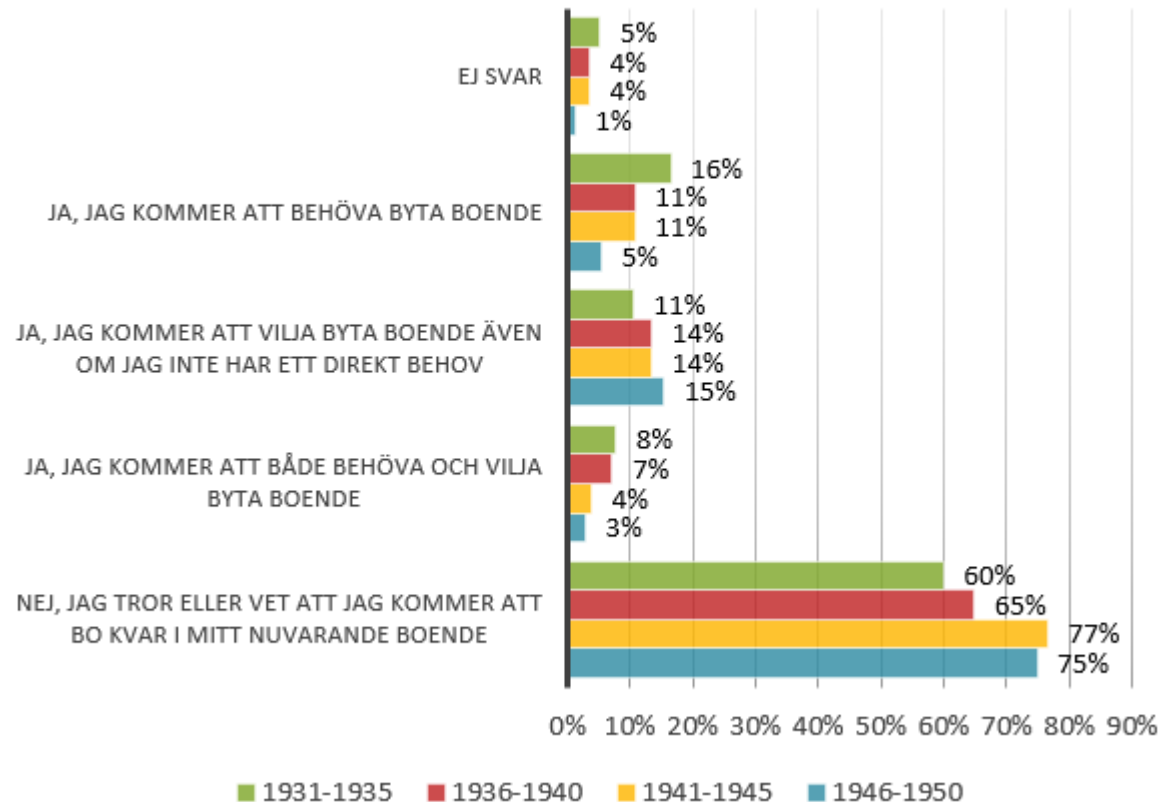
# Resultat – framtida boende

Vill du eller kommer du att behöva flytta inom 5 år?

- Ca 70 % svarar att de kommer att bo kvar i nuvarande boende.
- Knappt 30 % kommer att flytta inom 5 år.
- Av de äldsta är det något färre som kommer att bo kvar i nuvarande boende.
- Andelen som anser sig ha behov av att byta boende ökar något med ökande ålder.

## VILL DU, ELLER KOMMER DU ATT BEHÖVA FLYTTA?

(n<sub>1931-1935</sub>=322 , n<sub>1936-1940</sub>=333 , n<sub>1941-1945</sub>=333 , n<sub>1946-1950</sub>=310)



# Resultat – framtida boende

Anledningar till flytt är hälsoskäl eller bostadens beskaffenhet.

- Om anledningen är hälsa, syns ett tydligt mönster på att det blir vanligare med ökande ålder.
- Om anledningen är bostaden, är skälen ofta
  - Behov av boende utan trappor.
  - Behov av ändrad storlek på bostad.
  - Begränsad möjlighet till skötsel av hus och trädgård.

Det kan också vara att anledningen ”hälsa” och ”nuvarande bostad” går hand i hand.

Förmågan att sköta underhåll på ett hus kan gå ner med sämre hälsa.

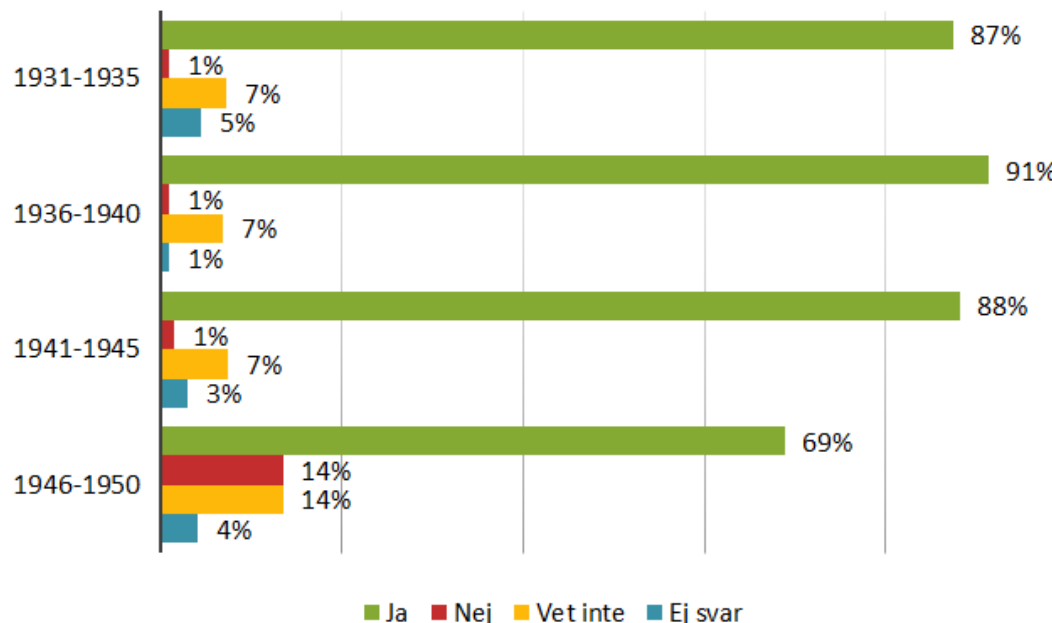
# Resultat – framtida boende

Vart går flytten, kommer du att bo kvar i kommunen?

- De allra flesta ämnar att bo kvar i Söderhamns kommun.
- Yngsta åldersgruppen mest benägen att lämna kommunen.

## KOMMER DU ATT BO KVAR I SÖDERHAMNS KOMMUN?

(n<sub>1931-1935</sub>=111, n<sub>1936-1940</sub>=103, n<sub>1941-1945</sub>=68, n<sub>1946-1950</sub>=74)



# Resultat – framtida boende

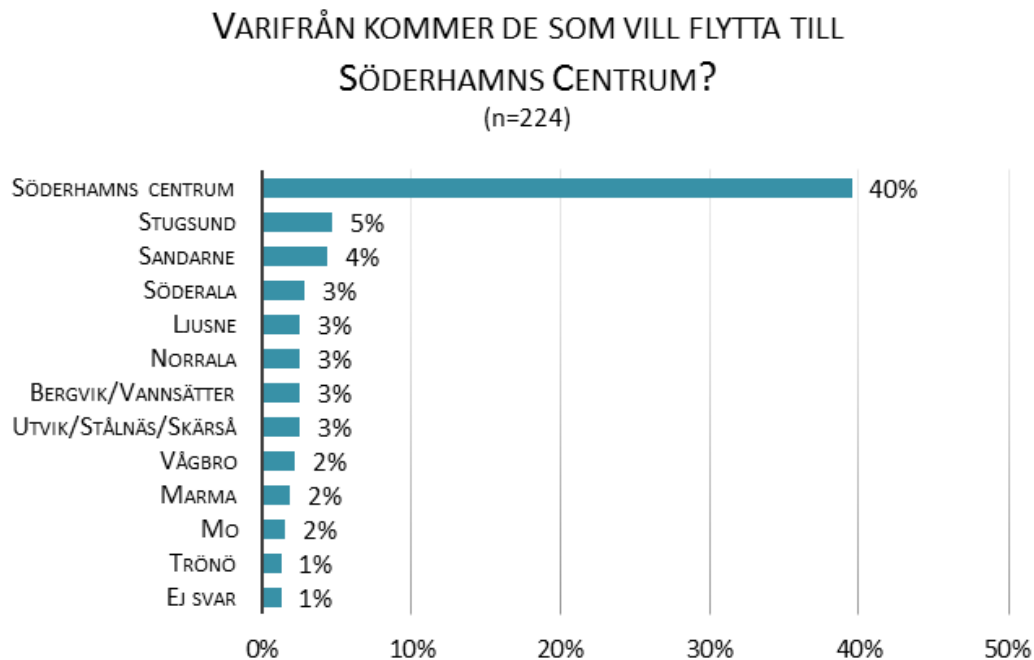
Tabellen visar resultatet bland dem som svarade att de kommer att flytta och kommer att flytta inom Söderhamns kommun.

		FLYTT TILL				
		CENTRALA SÖDERHAMN	SÖDRA KOMMUNDELEN	VÄSTRA KOMMUNDELEN	NORRA KOMMUNDELEN	EJ SVAR
FLYTT FRÅN	CENTRALA SÖDERHAMN	48 %		1 %		4 %
	SÖDRA KOMMUNDELEN	7 %	9 %			4 %
	VÄSTRA KOMMUNDELEN	9 %		3 %		3 %
	NORRA KOMMUNDELEN	7 %			1 %	1 %
	EJ SVAR	1 %				

# Resultat – framtida boende

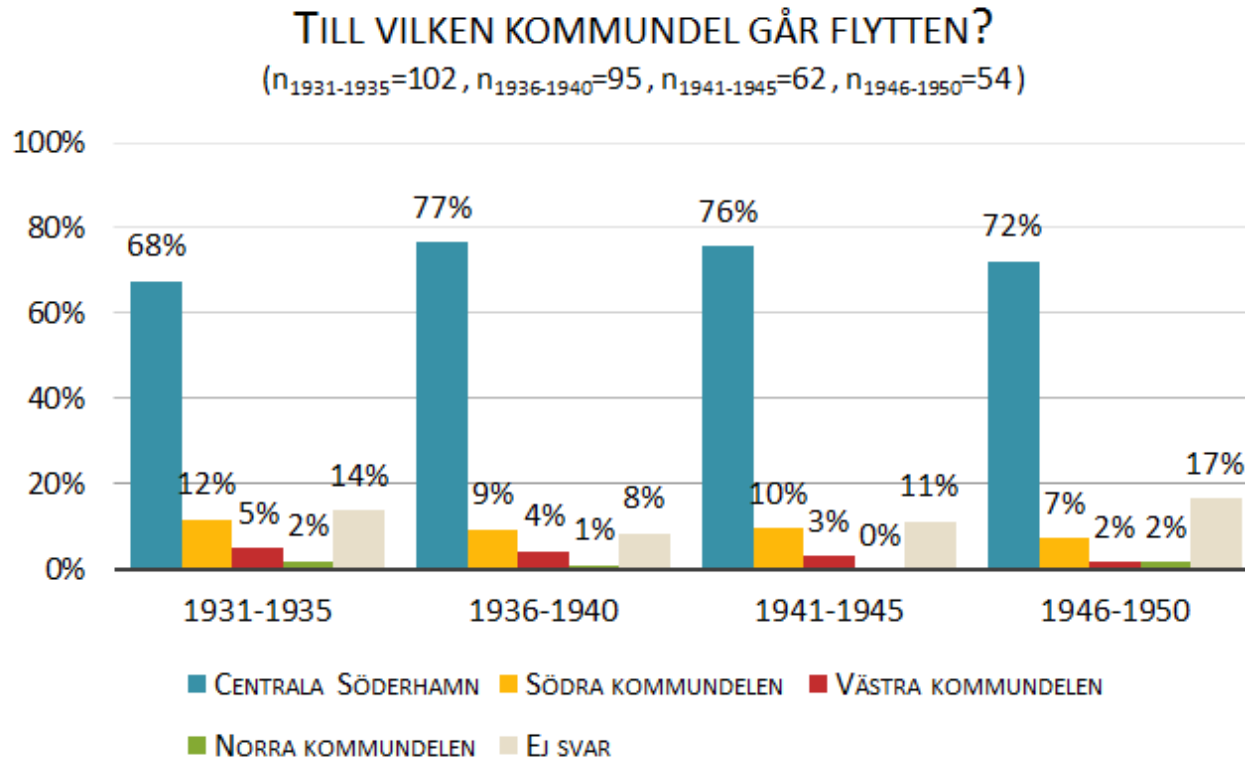
Nästan alla som vill flytta till eller inom centrala Söderhamn vill flytta till eller inom centrum.

Bilden visar indirekt potentiell avflyttning från de andra områdena.



# Resultat – framtida boende

I figuren visas vilka kommundelar personer i de olika åldersgrupperna kan tänka sig flytta till.

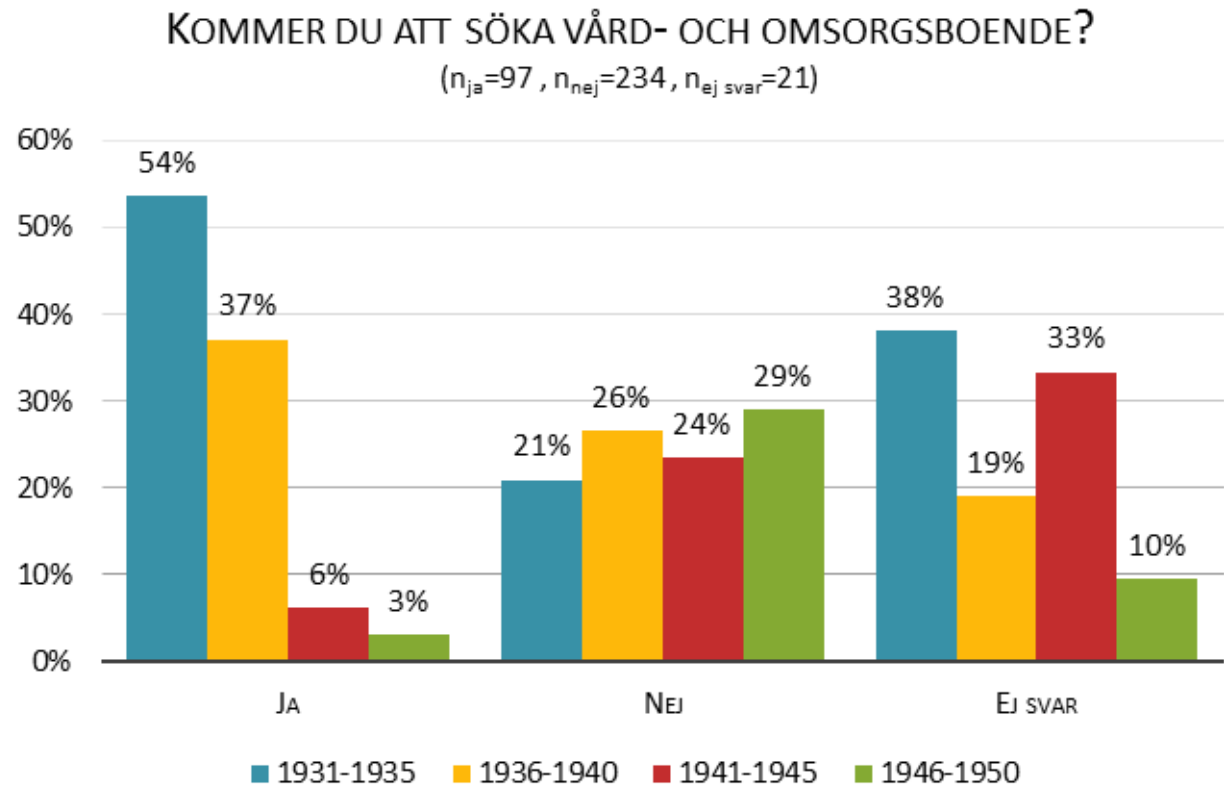




# Resultat – framtida boende

Av dem som uppgett att de kommer att flytta:  
 En dryg fjärdedel planerar söka vård- och omsorgsboende  
 Det motsvarar knappt åtta procent av samtliga deltagare.

Ju äldre grupp  
 tillhör desto  
 större andel tror  
 sig söka vård-  
 och  
 omsorgsboende.

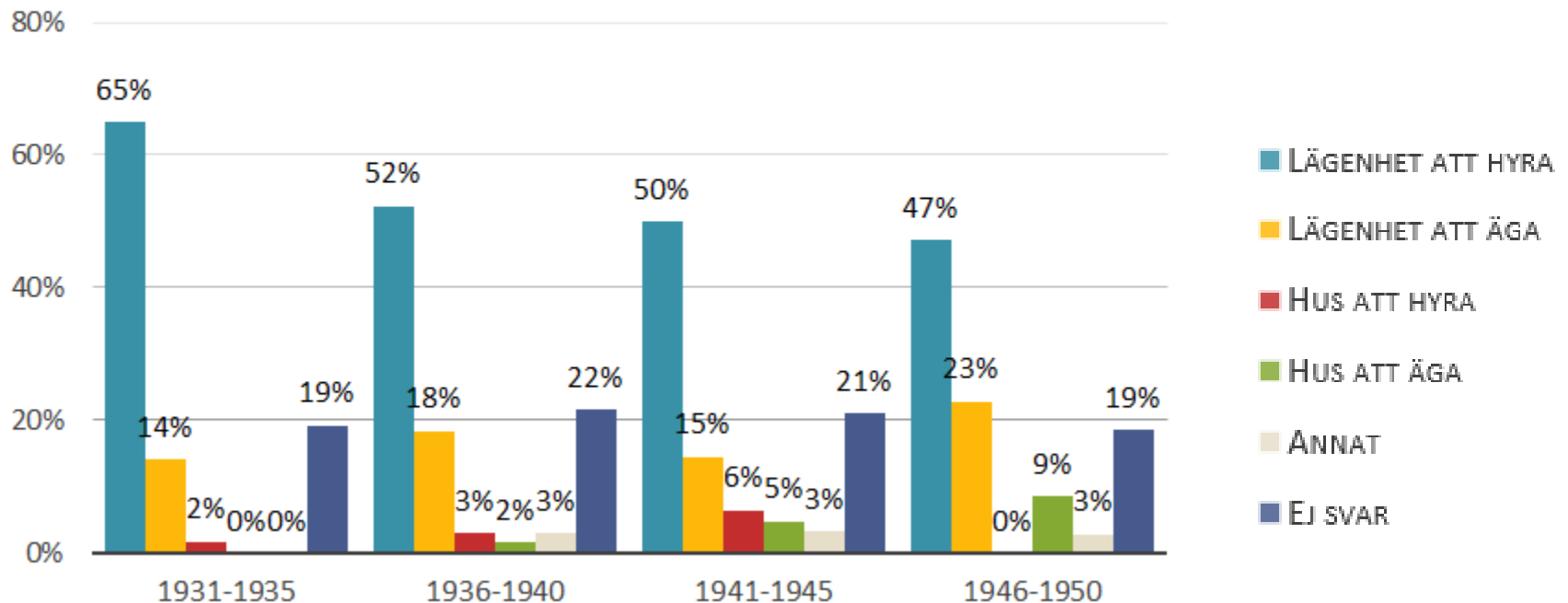


# Resultat – framtida boende

Av dem som uppgett att de kommer att flytta, uppgav ca 70 % lägenhet.  
 Ju äldre individen är desto vanligare är det att man önskar en hyresrätt.

## VILKEN TYP AV BOSTAD KOMMER DU ATT FLYTTA TILL?

(n<sub>1931-1935</sub>=57, n<sub>1936-1940</sub>=65, n<sub>1941-1945</sub>=62, n<sub>1946-1950</sub>=70)



# Resultat – framtida boende

De allra flesta som tänker sig flytta, önskar en hyresrätt om två eller tre rum och kök.

		ÖNSKAD TYP AV BOSTAD			
		HYRESRÄTT	BOSTADSRÄTT	VILLA/RADHUS/ KEDJEHUS	ANNAT/ EJ SVAR
ÖNSKAD STORLEK PÅ BOSTADEN	1 RUM OCH KÖK	2 %			
	2 RUM OCH KÖK	28 %	7 %		4 %
	3 RUM OCH KÖK	19 %	9 %	5 %	6 %
	4 RUM OCH KÖK ELLER STÖRRE	1 %	2 %		1 %
	EJ SVAR	4 %			12 %

# Resultat – framtida boende

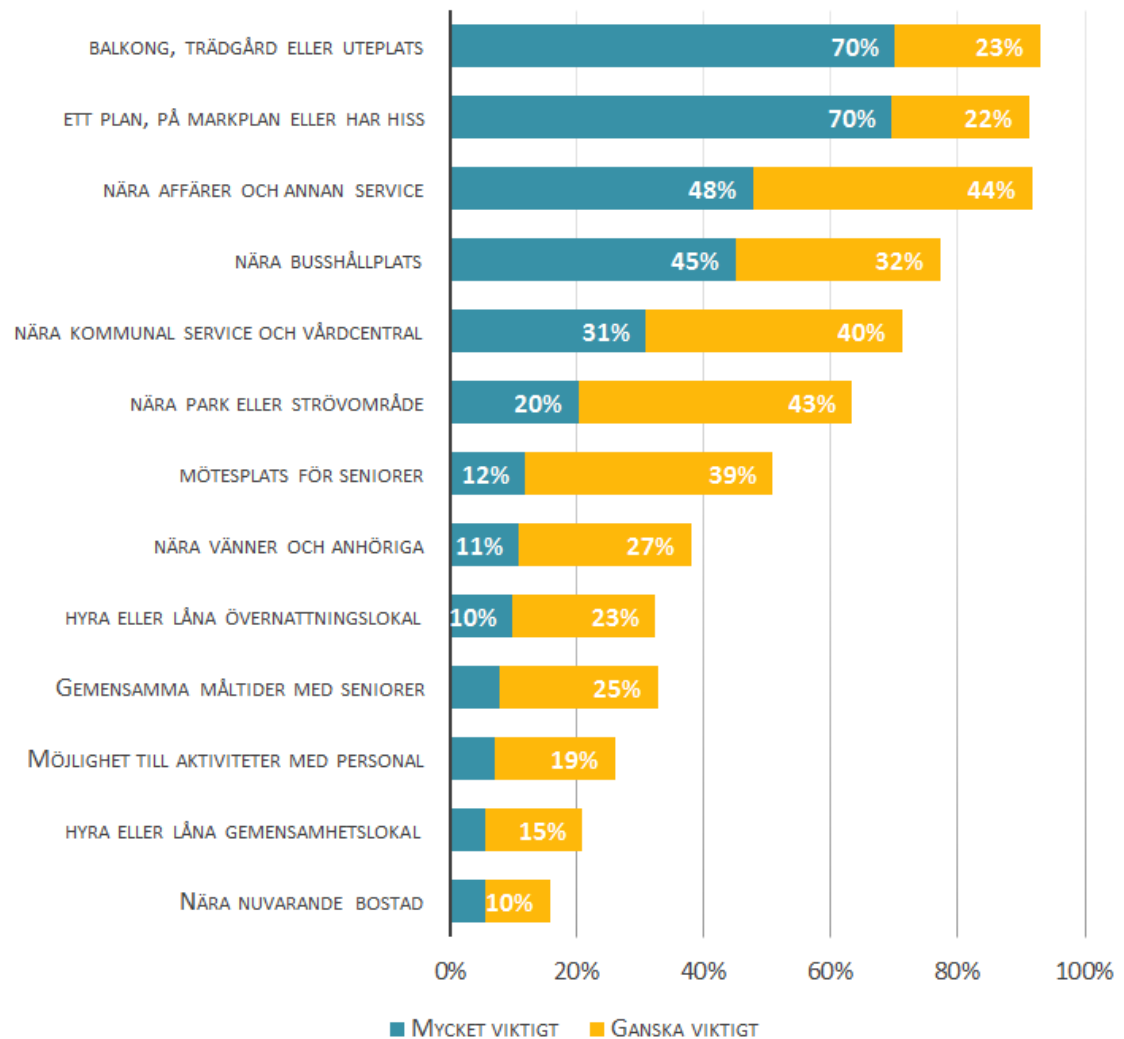
HUR VIKTIGT ÄR FÖLJANDE I DET FRAMTIDA BOENDET?

(n=226-233)

Viktiga kvaliteter i framtida boende är balkong, trädgård eller uteplats

Samt

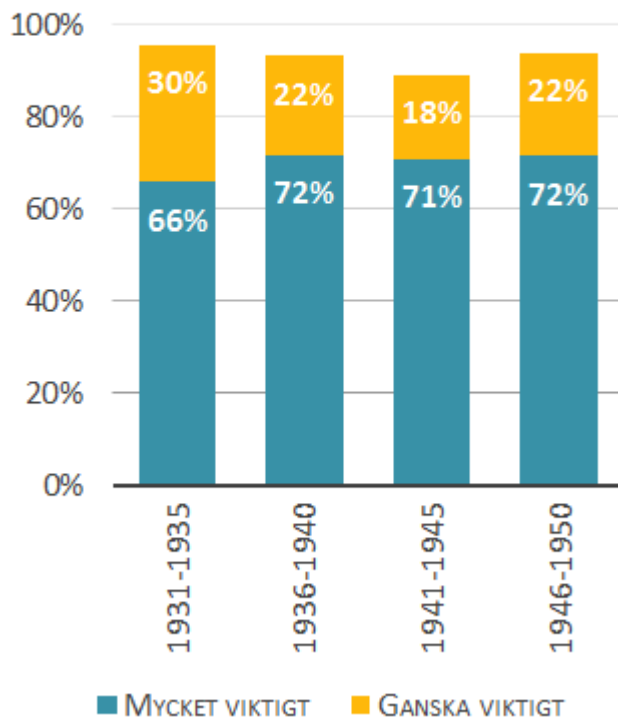
Att bostaden är i ett plan, på markplan eller har hiss.



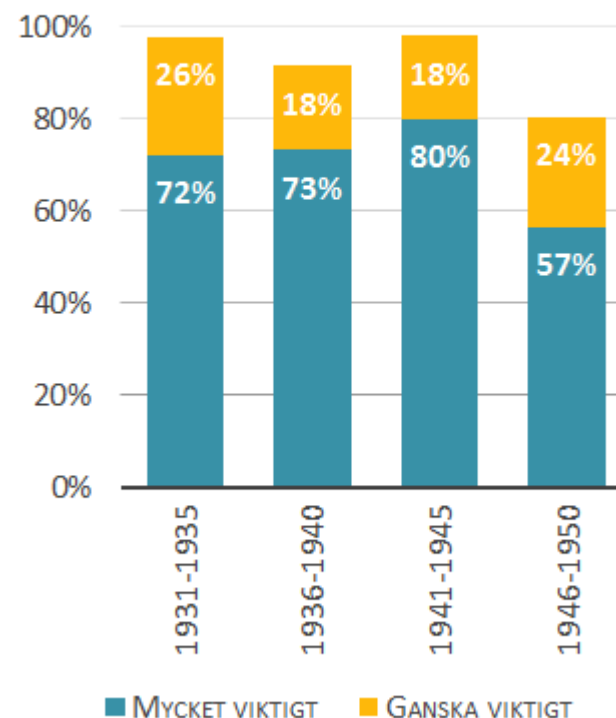
# Resultat – framtida boende

För varje kvalitet redovisas skillnader mellan de olika åldersgrupperna. Här presenteras de fyra högst viktade kvaliteterna

BALKONG, TRÄDGÅRD ELLER UTEPLATS  
(n<sub>1931-1935</sub>=47, n<sub>1936-1940</sub>=60,  
n<sub>1941-1945</sub>=55, n<sub>1946-1950</sub>=67)

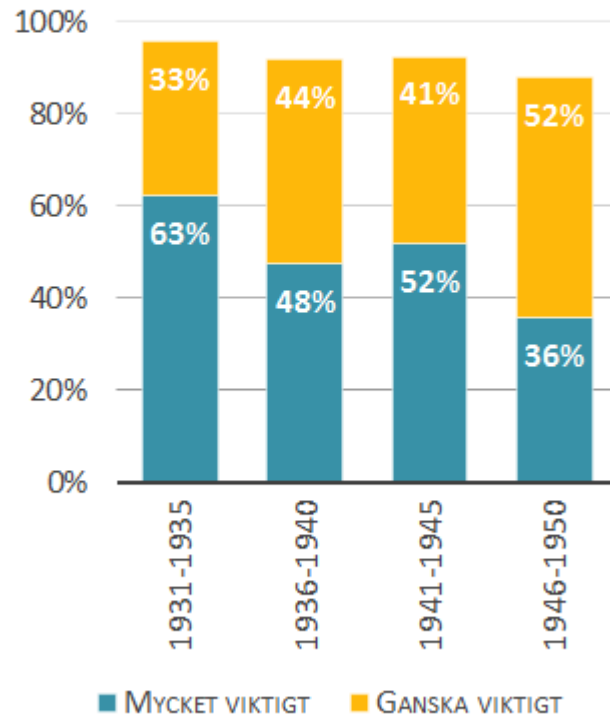


ETT PLAN, MARKPLAN ELLER HISS  
(n<sub>1931-1935</sub>=47, n<sub>1936-1940</sub>=44,  
n<sub>1941-1945</sub>=55, n<sub>1946-1950</sub>=67)

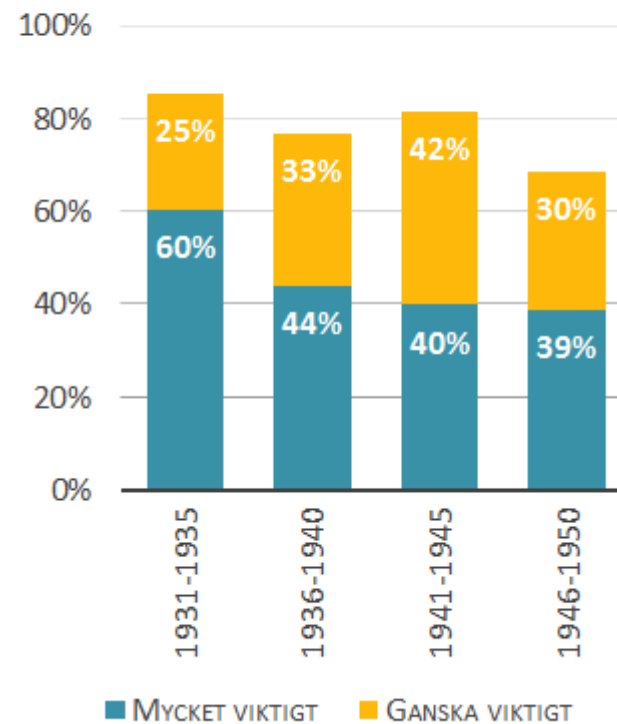


# Resultat – framtida boende

NÄRA AFFÄRER OCH ANNAN SERVICE  
(n<sub>1931-1935</sub>=48, n<sub>1936-1940</sub>=67,  
n<sub>1941-1945</sub>=54, n<sub>1946-1950</sub>=67)



NÄRA TILL BUSSHÅLLPLATS  
(n<sub>1931-1935</sub>=48, n<sub>1936-1940</sub>=61,  
n<sub>1941-1945</sub>=55, n<sub>1946-1950</sub>=67)





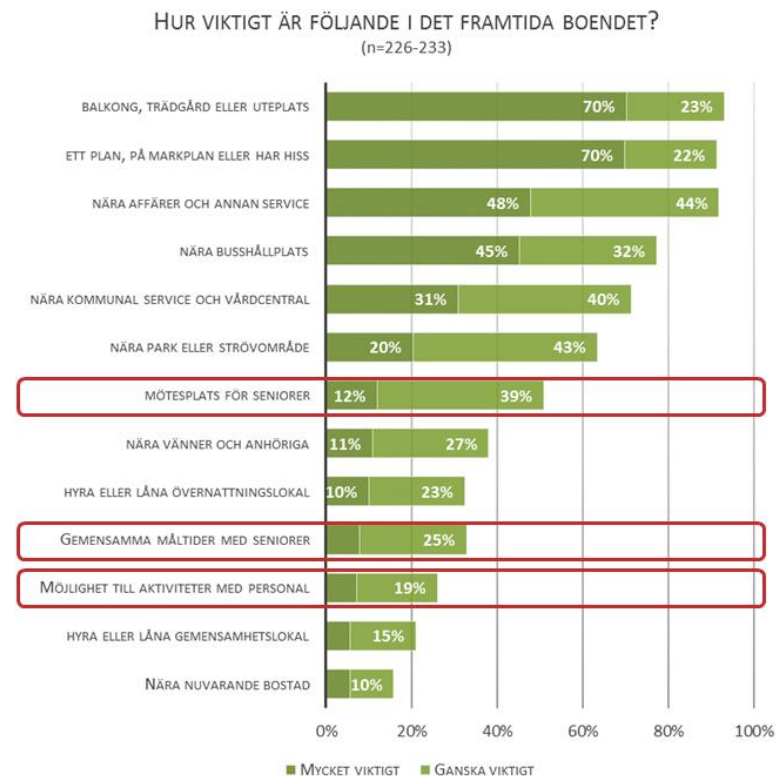
# Resultat – seniorboenden.

Istället för att fråga respondenterna om seniorboenden, fick de värdera kvaliteter förknippade med seniorboenden.

Deltagarna fäste relativt liten vikt vid dessa kvaliteter i förhållande till andra.

- Mötesplats för seniorer
- Gemensamma måltider för seniorer
- Möjlighet till aktiviteter med personal

Ovanstående bör inte tolkas som att det inte finns intresse av seniorboenden.



# Reflektioner

Tydliga ålderstendenser i materialet:

De äldsta är mest benägna att söka sig till vård och omsorgsboende.

Flytt till lättskött boende

Liknande resultat som i övriga landet

Motsvarande frågor om kvaliteter ställdes i Göteborg med liknande svar.

När flytt?

I Göteborg har 3 av 10 svarat att det är aktuellt att flytta inom 1-4 år

Undersökning gjord i flera städer (Huddinge, Båstad, Göteborg) visar motsvarande andelar på planerad flytt.

## Fortsatt arbete.

- Inför ombyggnad och nyproduktion av bostäder för äldre i Söderhamns kommun är detta början till ett större kunskapsunderlag.
- En intressant aspekt är att undersöka intresset för mellanformer som t ex seniorboenden eller trygghetsboenden.
- Boende till vilken kostnad?



Tack!

Jennie Marklund, Sweco TransportSystem AB  
060-16 99 54