

§ 163 Taxor kulturbyggnader

Dnr 2023-00176

Beslut

Samhällsservicenämnden beslutar att

1. anta föreslagna taxor för Kvarnen, Söderhamns stadsmuseum, Söderhamns teater och Östra berget, samt att
2. taxorna gäller från och med 2023-07-01.

Sammanfattning av ärendet

Till följd av ökade driftskostnader behöver taxorna för Kvarnen, Söderhamns stadsmuseum, Söderhamns teater och Östra berget justeras inför 2023.

Taxorna i kulturfastigheterna har tidigare reviderats och justerats i omgångar utifrån de olika verksamheternas behov och i takt med att lokalernas service och standard höjts.

Många av de taxor som finns i dag är inte längre aktuella och därför föreslås att vissa av dessa tas bort. Detta för att förenkla och förtydliga hanteringen vid uthyrning samt för att öka kostnadstäckningsgraden. För samtliga taxor har även beräkningar för verksamhetens kostnader tagits i beaktning.

Enhetschef Catarina Filipovic föredrar ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden lägger fram ärendet för beslut och finner att samhällsservicenämnden beslutar enligt kommunförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, taxor kulturbyggnader, den 31 mars 2023.

Beslutet skickas till

Ekonomienheten
Berörda verksamheter
Författningssamlingen

Kommunförvaltningen
Sektor samhällsservice
Catarina Filipovic

Samhällsservicenämnden

Taxor kulturbyggnader

Förslag till beslut

Samhällsservicenämnden beslutar att

1. anta föreslagna taxor för Kvarnen, Söderhamns stadsmuseum, Söderhamns teater och Östra berget.
2. taxorna gäller från och med 2023-07-01.

Sammanfattning av ärendet

Enheten kultur och bibliotek har fått i uppdrag att se över taxor i kulturfastigheterna – Kvarnen, Söderhamns museum, Söderhamns teater och Östra Berget för att

- 1) öka kostnadstäckningsgraden från tillfälliga lokalupplåtelser.
- 2) förenkla och förtydliga hanteringen vid uthyrning.

Taxorna tillämpas då kommunen är uthyrare. Om anläggning drivs av koncessionshavare eller arrendator regleras taxehantering i koncessions- eller hyresavtal.

Kommunförvaltningens yttrande

Till följd av ökade driftskostnader behöver taxorna för Kvarnen, Söderhamns stadsmuseum, Söderhamns teater och Östra berget justeras inför 2023. Taxorna i kulturfastigheterna har tidigare reviderats och justerats i omgångar utifrån de olika verksamheternas behov och i takt med att lokalernas service och standard höjts. Många av de taxor som finns i dag är inte längre aktuella och därför föreslås att vissa av dessa tas bort. Detta för att förenkla och förtydliga hanteringen vid uthyrning samt för att öka kostnadstäckningsgraden. För samtliga taxor har även beräkningar för verksamhetens kostnader tagits i beaktning.

Taxor för bidragsberättigade föreningar i Söderhamns kommun är subventionerade då det går i linje med enhetens uppdrag. Enhetens uppdrag är att arbeta för ett högkvalitativt, varierat och brett utbud. Detta görs bland annat i samverkan med kulturföreningar samt att på olika sätt möjliggöra för kommunens kulturföreningar att arrangera kulturverksamhet.

Kommunförvaltningen har i praxis inte funnit att det skulle vara otillåtet för kommunen att tillämpa differentierade hyrestaxor vid uthyrning av vissa av kommunens lokaler. Vid en enklare omvärldsanalys har förvaltningen uppmärksammat att en klar majoritet av de undersökta kommunerna har beslutat om liknade differentierade hyror för vissa av sina lokaler. Söderhamns kommun arbetar för att möjliggöra ett rikt föreningsliv, en del i detta arbete är att erbjuda föreningar subventionerade hyror av vissa kommunens lokaler. Detta sker genom att kommunen tillämpar differentierade taxor vid uthyrning av vissa av kommunens lokaler. Förvaltningen bedömer, i avsaknad av praxis på området, att det är möjligt att argumentera för att det är tillåtet att tillämpa differentierade hyrestaxor eftersom det står kommunmedlemmarna fritt att delta i verksamheter som bedrivs av föreningar och därigenom har alla kommunmedlemmar samma möjlighet att ta del av de subventionerade hyrorna.

Kommunen är därtill skyldig enligt 1 kap. 3 § lag (2009:47) om vissa kommunala befogenheter att ta ut marknadsmässig hyra vid uthyrning av lokaler till företag. Eftersom föreningar i allmänhet inte bedöms kunna bära en hyresnivå som är marknadsmässig samtidigt som kommunen är skyldig att ta ut marknadsmässiga hyror vid uthyrning av lokaler till företag har kommunen därav sakliga skäl för att behandla företag och föreningar olika i detta avseende, i enlighet med 2 kap. 3 § kommunallagen (2017:725).

Taxorna tillämpas då kommunen är uthyrare. Om anläggning drivs av koncessionshavare eller arrendator regleras taxehantering i koncessions- eller hyresavtal.

Kvarnen

Typ av taxa	Nuvarande taxa	Taxa 2023	Ökning %
<i>Två våningar – per heldag</i>			
<i>Bidragsberättigade föreningar</i>	800 kr	880 kr	10,00%
<i>Privatpersoner</i>	1 300 kr	1 450 kr	11,54%
<i>Externa</i>	2 600 kr	2 900 kr	11,54%
<i>Kaffestugan – per timme</i>			
<i>Bidragsberättigade föreningar</i>	210 kr	230 kr	9,52%
<i>Privat personer</i>	350 kr	390 kr	11,43%
<i>Externa</i>	700 kr	780 kr	11,43%
<i>Utställning – per vecka</i>			
<i>Bidragsberättigade föreningar</i>	Finns ej	1 750 kr	
<i>Externa</i>	Finns ej	3 600 kr	

Söderhamns stadsmuseum

Typ av taxa	Nuvarande taxa	Taxa 2023	Ökning %
Utställning - endast bottenvåningen – per heldag			
<i>Bidragsberättigade föreningar</i>	100 kr	500 kr	400,00%

Söderhamns teater

Typ av taxa	Nuvarande taxa	Taxa 2023	Ökning %
Dygnshyra inkl. scenmästare – per heldag			
<i>Bidragsberättigade föreningar</i>	950 kr	1 050 kr	10,53%
<i>Externa</i>	3 000 kr	3 300 kr	10,00%
Konsertpaket 1 - mikrofon, frontljus och projektor + duk – per heldag			
<i>Bidragsberättigade föreningar</i>	1 500 kr	1 500 kr	0,00%
<i>Externa</i>	1 500 kr	1 800 kr	20,00%
Konsertpaket 2 - Befintlig teknik tillgänglig – per heldag			
<i>Bidragsberättigade föreningar</i>	3 000 kr	3 000 kr	0,00%
<i>Externa</i>	3 000 kr	3 500 kr	16,67%
Flygel - stämning och hyra – per tillfälle			
<i>Bidragsberättigade föreningar</i>	2 000 kr	2 200 kr	10,00%
<i>Externa</i>	2 000 kr	3 000 kr	50,00%

Östra berget

Typ av taxa	Nuvarande taxa	Taxa 2023	Ökning %
Festplats – per heldag			
<i>Bidragsberättigade föreningar</i>	2 400 kr	2 600 kr	8,33%
<i>Externa</i>	4 600 kr	5 100 kr	10,87%
Hangaren – per heldag			
<i>Bidragsberättigade föreningar</i>	Finns ej	1 800 kr	
<i>Externa</i>	Finns ej	2 500 kr	
Tornet – per halvdag			
<i>Bidragsberättigade föreningar</i>	Finns ej	1 500 kr	
<i>Externa</i>	Finns ej	2 000 kr	

Datum
2023-03-31

Diarienummer
SAM 2023-00176

Beslutsalternativ

Samhällsservicenämnden beslutar att

1. anta föreslagna taxor för Kvarnen, Söderhamns stadsmuseum, Söderhamns teater och Östra berget.
2. taxorna gäller från och med 2023-07-01.

Ekonomiska konsekvenser

Ökade intäkter ska täcka ökade kostnader.

Återrapportering

Återrapportering av taxor sker i samband med årlig översyn, återrapport till nämnd november 2023 inför kommande år.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2023-03-31 dnr SAM 2023-00176

Beslutet skickas till

Ekonomienheten

Berörda verksamheter

Catarina Filipovic

Enhetschef kultur och bibliotek